

СНТ «ОКТЯБРЬСКОЕ»

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ, ЯНВАРЬ 2018

ИНТЕРВЬЮ, МНЕНИЯ, ОБЪЯВЛЕНИЯ



1. Интервью с
председателем правления
Г.В. Поляковым

2. Объявления

3. Колонка бухгалтера

4. На повестке дня

Голос народа

«Уже седьмой председатель на моем веку! Никто не уходит мирно. Нужно менять название товарищества! «Октябрьское» - это, увы, перевороты и революции».

«Довольно с нас бабьего бунта! Пусть мужик скажет - мужик сделает».

- Геннадий Владимирович, вопрос, который буквально «снимаю с языка» многих: почему Вы дали согласие стать председателем СНТ? Говорят, «в мутной водичке легче всего рыбку ловить». Надоела вся эта муть: сметы не утверждаются, отчеты не делаются, сутяжничество, кулуарная мышьяная возня, провокации на конфликты, сталкивание лбами... Ради чего?! Ради «рыбки» - личной выгоды. Согласился избираться только по одной причине: хочется максимальной открытости и доступности информации. Хочется жить в окружении людей, перед которыми нечего скрывать, и которые сами не держат камня за пазухой.

- Как Вы оцениваете состояние инфраструктуры СНТ на сегодняшний день? Нет ее как таковой. Инфраструктура подразумевает дороги, развитые канализационные, дренажные или ирригационные сети, водопровод, газопровод, электросети. Спасибо предыдущим председателям и членам правления за ЛЭП, однако, не секрет, что на сегодняшний день многое морально устарело, не выдержаны ТУ и ГОСТы. Никто ведь не рассчитывал, что СНТ превратится в жилой поселок. Спасибо простому товариществу «Виктория» за газопровод, но это только начало. Обеспечение всех проживающих в СНТ газом – приоритетная задача для нового правления, а, значит, и для меня.

- Что следует продолжить делать, что исправить, а что начать с нуля? Никому не хочется довольствоваться лампочкой Ильича, нужно увеличивать мощности существующих электросетей. Жалко, что уже проделанная «работа» - реальный повод для уголовного дела. Будем исправлять всем миром. Дороги в СНТ – наша общая боль. Другая боль - водоотведение. Ведь тонем же! Первые шаги уже наметили предпринять, но этого будет явно недостаточно. Дренажные канавы - вот, что следует начать делать с нуля: проектных и изыскательских работ, ТУ, на что потребуются целевые взносы.

- В помощи каких специалистов испытываете острую нужду? Нужен электрик, чтобы следить за содержанием электросетей, как того требуют соответствующие технические нормы, чтобы своевременно подавать в правление сведения о потреблении электроэнергии в СНТ. Намерены нанимать специалистов для проведения энергетической экспертизы. Пустой ящик без оборудования рядом со зданием правления, просто закопанные в землю кабели, ни одного акта о проделанной работе, исполнитель - фирма-однодневка – у нас очень много вопросов!

- Знаете ли Вы людей, живущих здесь или занимающихся садоводством? Как намерены знакомиться, объединять в решении насущных задач? Люди объединяются в решении глобальных проблем, тех, что не преодолеть в одиночку. К сожалению, беда или какая-то угроза тоже объединяют. Последнего не желаю! Хочется жить в правовом поле, исполняя законы и быть защищенным от тех, кто их нарушает.

Голос народа

«Скоро с машин на лодки
пересядем!»

«При таких-то тарифах за
электроэнергию уютю боишься
включить!»

«Все вы – выживальщики!
Понастроили! Резиной топиться,
дышать нечем. Шанхай!»

«Будет контроль, будет и порядок.
Нужны регулярные собрания,
отчеты и рассмотрение вопросов
по существу. Но если ходить на эти
собрания некому, то и требовать
ничего и не с кого!»

ОБЪЯВЛЕНИЕ

С 27 ЯНВАРЯ ПО 26 ФЕВРАЛЯ 2018 Г.
В СНТ «ОКТЯБРЬСКОЕ» ПРОХОДИТ
ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ ПО
ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ, КОТОРОЕ СОСТОЯЛОСЬ
27.01.2018 Г. (не было кворума)
ПОВЕСТКА:

1. Принятие в члены СНТ.
2. Утверждение тарифов по
электроэнергии, вступительным
взносам, членским взносам.
3. Утверждение приходно-расходной
сметы на 2018 год.

УВЕДОМЛЯЕМ

всех членов товарищества о
необходимости участия в заочном
голосовании путем заполнения
бюллетеней в

часы работы правления:

среда 17.00 - 19.00

воскресенье 10.00 - 14.00

Наши контакты

**+7(906)2106828 Г.В. Поляков,
председатель правления**

**+7(911)8556866 С. Шамина,
зам.председателя**

**Электронная почта:
shahr88@mail.ru**

- **Не секрет, что люди разочарованы, исчерпан ресурс их доверия, как думаете, есть шанс для реабилитации?** Только честным трудом, доступностью информации и открытостью. Шанс всегда есть. Всем будет хорошо, значит и мне тоже, потому что я – часть целого.

- **Вы отказались от оплаты Вашего труда как председателя, это такой PR-ход?** Пусть люди оценивают по результатам труда.

- **Не было акта передачи ни дел, ни документов, ни имущества, ни финансов от предыдущего председателя, как планируете работать? И возможно ли?** А у нас есть выбор?! Уже планируем, и уже работаем. Осилит дорогу идущий. Главное, что есть цель. Время покажет, кто прав.

ЧТОБЫ НЕ БЫЛО КОЛЛАПСА (КОЛОНКА БУХГАЛТЕРА)

Приход за январь 2018

Оплата за эл.энергию – 60599,45 (касса), 80477,5 (банк) = 141076,95

Оплата за вывоз ТБО - 2000 (касса), 1500 (банк) = 3500,00

Оплата вступит., долгов по членским и дорожным взносам – 60800,5 (касса), 16297,4 (банк) = 77097,9

Расход за январь 2018

Оплата за эл.энергию 102262,71 (счет на 116306,4, была предоплата – 14043,69). Покупка ноутбука и принтера 29690,0. Канцтовары, заправка картриджа – 2000,0. Услуги банка – 3358,0

Счета к оплате:

Вывоз ТБО – 26 122,5 (январь); Охрана – 2100,0 (декабрь, январь, февраль)

ЯнтарьЭнерго – 115000,0 (ориентировочно, на основе анализа предыдущих счетов). Долг по налогам за декабрь 2017 г. – 65 727,33 (по справке с налоговой). Долг по з.п. дворнику. Водоотведение (аренда экскаватора 6000,0)

Информация для членов СНТ, платящих за услуги вывоза ТБО за 2018 год – данные денежные средства будут идти в зачет членских взносов за 2018 год

Доводим до сведения всех! Не будет своевременного поступления средств (на банковский счет СНТ или в кассу): оплата за электроэнергию, членские взносы, мы не сможем оплачивать счета, а это грозит коллапсом!

НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ

Прорабатывается вопрос водоотведения в рамках сметы. Как только поступят средства (членские взносы), намерение будет осуществлено.