

УВЕДОМЛЕНИЕ

о намерении обращения в суд с иском об оспаривании решений внеочередного общего собрания членов СНТ «Октябрьское» от 17 марта 2019 года.

Я, член правления СНТ «Октябрьское» Перемышлина Надежда Александровна, руководствуясь п. 6 ст. 181 А ГК РФ, настоящим уведомляю всех членов СНТ «Октябрьское» о своем намерении обратиться в Ленинградский районный суд г. Калининграда с иском к Меркуловой Л.В., Исадченко В.Н., Истомину Е.П., Москаленко С.Н., Полищук Т.В., Тимошенко О.Г., Масловой В.Л., Кормановой И.А., Соколовой И.Ю., Мельник Н.В. о признании полностью недействительным (ничтожным) очное общее собрание членов СНТ «Октябрьское» от 17 марта 2019 года, проведенного инициативной группой садоводов, в связи с чем предлагаю всем членам СНТ «Октябрьское» присоединиться к моему иску.

Я намерена оспорить решение вышеназванного собрания по основаниям нарушения порядка созыва собрания и подготовки к нему, а также его проведения при отсутствии кворума, чем нарушаются мои права, как и права остальных членов нашего товарищества. (п. 1 ст. 181.4 ГК РФ, ст. 181.5 ГК РФ).

17 марта 2019 года на территории СНТ «Октябрьское» инициативной группой под руководством Меркуловой Л.В. проведено очное общее собрание членов СНТ «Октябрьское», на котором были приняты решения по следующим вопросам повестки собрания:

1. Сложившаяся ситуация в обществе.
2. Установка онлайн-кассы в правлении.
3. Проведение интернета в правлении для онлайн-кассы.
4. Открытие расчетного счета СНТ «Октябрьское» в банке с наименьшими тарифами обслуживания.
5. Сдача всей наличности бухгалтером-кассиром СНТ на расчетный счет после принятия наличности от членов СНТ.
6. Ограничение оплаты председателем услуг для СНТ на сумму свыше 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей без решения правления.

7. Обсуждение и принятие сметы СНТ «Октябрьское» в связи с безналичным расчетом (установка ККТ, проведение интернета, обслуживание банка, банкомата, охрана правления, общий целевой взнос).
8. Осуществление выплаты заработных плат сотрудников СНТ «Октябрьское» через «Зарплатный проект» банка (на карточки).
9. Выборы членов правления СНТ «Октябрьское».
10. Выборы председателя правления.
11. Выборы ревизионной комиссии (ревизора).

На собрании, среди прочих, были приняты решения об избрании органов управления и ревизионной комиссии в составе Меркуловой Л.В., Истомина Г.П., Исадченко В.Н., Москаленко С.Н., Полищук Т.В., Тимошенко О.Г., Масловой В.Л. и Кормановой И.А., председателем правления избрана Меркулова Л.В.

Указанные решения приняты с нарушением требований закона, а именно:

- допущено грубейшее нарушение порядка созыва, подготовки и проведения собрания, влияющее на волеизъявление участников собрания (п.п. 1 ч. 1 ст. 181.4. ГК РФ);

- приняты при отсутствии необходимого кворума (п.п.2 ст. 181.5. ГК РФ).

Пунктом 3 статьи 181.4. ГК РФ установлено, что решение собрания вправе оспорить член СНТ, не принимавший участие в собрании.

Настоящим уведомлением довожу до сведения, что согласно ч. 6 ст.181.4 Гражданского кодекса РФ лицо, оспаривающее решение собрания, должно уведомить в письменной форме заблаговременно участников соответствующего гражданско-правового сообщества о намерении обратиться с таким иском в суд и предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу. Участники соответствующего гражданско-правового сообщества, не присоединившиеся в порядке, установленном процессуальным законодательством, к такому иску, в том числе, имеющие иные основания для оспаривания данного решения, в последующем не вправе обращаться в суд с требованиями об оспаривании данного решения, если только суд не признает причины этого обращения уважительными.

Члены нашего товарищества, разделяющие мою позицию, могут присоединиться к моему иску в качестве соистцов или третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований.

По всем вопросам обращайтесь по телефону: 8-911-073-19-46 (Надежда).

Данное уведомление размещено на досках объявлений СНТ «Октябрьское», а также на сайте СНТ «Октябрьское» (ссылка [_www.sntoctober.ru](http://www.sntoctober.ru)).

ЧЛЕН ПРАВЛЕНИЕ СНТ «ОКТЯБРЬСКОЕ» ПЕРЕМЫШЛИНА Н.А.