

Протокол

заседания счетной комиссии СНТ «Октябрьское»

г. Калининград

01 октября 2020 года

Счетная комиссия в составе председателя счетной комиссии Ивачевой Елены Сергеевны, членов счетной комиссии: Павлуниной Татьяны Ивановны, Амельченко Ирина Александровны, производили подсчет голосов членов СНТ «Октябрьское» на очередном общем собрании членов СНТ «Октябрьское», которое проводилось в заочной форме, путем заполнения бюллетеней с 23 августа 2020 г. по 27 сентября 2020 года по адресу: г. Калининград, ул. Аксакова, СНТ «Октябрьское», ул. Веселая, 27, здание правления.

Общее количество заполненных бюллетеней составило 191 – члены Товарищества, 51-собственники, ведущие садоводство в СНТ в индивидуальном порядке:
Общее количество членов СНТ, согласно реестра – 305 человек.

Признаны недействительными бюллетени следующих членов СНТ:

1. Чугровой Светланы Леонидовны – в пункте № 9 повестки собрания не проставлен знак напротив каждого кандидата в члены СНТ
2. Мореевой Светланы Александровны – в пункте № 10 повестки проставлено два знака по одному вопросу: в графе «За» и «Воздержался»

Признан недействительным бюллетень следующего собственника, ведущего садоводство в СНТ в индивидуальном порядке:

1. Сивцова Андрея Владимировича – в пункте № 5.3 повестки проставлено два знака по одному вопросу: в графе «За» и «Воздержался»

1. Выборы председательствующего и секретаря общего собрания

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
1.1. Избрать Председательствующим собрания – Воронцову С.Ф., секретарём собрания – Панкратову Л.В.	180	4	5
1.2. Избрать в состав счетной комиссии: Ивачеву Е.С., Павлунину Т.И., Амельченко И.В.	178	5	6

Резшили: Избрать Председательствующим собрания – Воронцову С.Ф., секретарём собрания – Панкратову Л.В. Избрать в состав счетной комиссии: Ивачеву Е.С., Павлунину Т.И., Амельченко И.В.

2. Утверждение отчета Председателя Товарищества, Правления Товарищества за 2019 год

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
2.1. Признать работу Председателя Товарищества удовлетворительной.	166	10	13

2.2. Признать работу Правления Товарищества удовлетворительной.	163	8	18
---	-----	---	----

Решили: Признать работу Председателя Товарищества удовлетворительной – отчет утвердить. Признать работу Правления Товарищества удовлетворительной - отчет утвердить.

3. Утверждение отчета ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за 2019 г

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
3. Признать работу ревизионной комиссии удовлетворительной	162	6	21

Решили: Признать работу ревизионной комиссии удовлетворительной - отчет утвердить.

4. Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2020 - 2021 г. и финансово-экономического обоснования (ФЭО) размера взносов

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
4.1. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов	204	17	18
4.2. Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на 2020-2021 г	205	19	15
4.3. Утвердить размер взносов на 2020-2021 г. в размере 600 рублей с сотки в год (порядок оплаты в соответствии с решением ОС от 16.06.2019 г.)	213	15	11

Решили: Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов. Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на 2020-2021 г. Утвердить членский взнос на 2020-2021 г. в размере 600 рублей с сотки в год (порядок оплаты в соответствии с решением ОС от 16.06.2019 г.)

5. Принятие решения по заявлениям собственников о выдаче разрешения на прокладку газопровода по землям общего пользования (ЗОП)

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
5.1. Разрешить прокладку газопровода на участке ЗОП СНТ по улице Медовая, от №37 до № 49, при условии восстановления ЗОП СНТ	217	2	20
5.2. Разрешить прокладку газопровода на участке ЗОП СНТ по улице Весенняя, от № 41 до № 51, при условии восстановления ЗОП СНТ	215	4	20
5.3. Председателю правления заключить договор на восстановление ЗОП СНТ с собственниками земельных участков, желающих газифицироваться	222	3	14

Решили: Разрешить прокладку газопровода на участке ЗОП СНТ по улице Медовая, от №37 до № 49, при условии восстановления ЗОП СНТ. Разрешить прокладку газопровода на участке ЗОП СНТ по улице Весенняя, от № 41 до № 51, при условии восстановления ЗОП СНТ. Председателю правления заключить договор на восстановление ЗОП СНТ с собственниками земельных участков, желающих газифицироваться.

6. Принятие решения по заявлениям собственников о выдаче разрешения на прокладку ливневой канализации по землям общего пользования (ЗОП) СНТ

Вопрос повестки дня.	За	Против	Воздержался
6.1. Разрешить прокладку ливневой канализации по ЗОП СНТ по улице Восточная от № 16 до № 26, при условии восстановления ЗОП СНТ	214	10	15
6.2. Председателю правления заключить договор на восстановление ЗОП СНТ с собственниками земельных участков, желающих проложить ливневую канализацию	217	8	14

Решили: Разрешить прокладку ливневой канализации по ЗОП СНТ по улице Восточная от № 16 до № 26, при условии восстановления ЗОП СНТ. Председателю правления заключить договор на восстановление ЗОП СНТ с собственниками земельных участков, желающих проложить ливневую канализацию.

7. Принятие решения о передаче линии электропередач СНТ с кадастровым номером 39:15:000000:9387 на баланс АО «Янтарьэнерго»

Вопрос повестки дня.	За	Против	Воздержался
7. Передать на баланс АО «Янтарьэнерго» линию электропередач (ЛЭП) СНТ с кадастровым номером 39:15:000000:9387	208	8	23

Решили: Передать на баланс АО «Янтарьэнерго» линию электропередач (ЛЭП) СНТ с кадастровым номером 39:15:000000:9387

8. Принятие решения о создании системы водоснабжения и водоотведения в Товариществе

Вопрос повестки дня.	За	Против	Воздержался
8.1. Создать систему водоснабжения в Товариществе	178	26	35
8.2. Создать систему водоотведения в Товариществе	203	12	24

Решили: Создать систему водоснабжения в Товариществе. Создать систему водоотведения в Товариществе

9. Принятие в члены СНТ

Принять в члены Товарищества следующих собственников земельных участков:

ФИО, адрес	За	Против	Воздержался
1. Артющик Татьяна Петровна, ул. Восточная, 41	174	2	13
2. Башкирцев Андрей Станиславович, ул. Отрадная, 1	171	4	14
3. Байер Ольга Валерьевна, ул. Алмазная, 16	146	29	14
4. Бучинская Марина Ивановна, ул. Радужная, 36	172	4	13
5. Быков Юрий Алексеевич, ул. Восточная, 40	143	34	12
6. Губайдулин Алексей Фаритович, ул. Отрадная, 8	170	6	13
7. Егоров Денис Владимирович, ул. Алмазная, 36	169	7	13
8. Конькова Лариса Семеновна, ул. Раздольная, 11	123	52	14
9. Негин Александр Владимирович, ул. Светлая, 18	131	44	14
10. Зюбин Андрей Юрьевич, ул. Сиреневая, 21	174	2	13
11. Нигматулина Екатерина Михайловна, ул. Короткая, 1	175	1	13
12. Ивачева Елена Сергеевна, ул. Тупик Фиолетовый, 5	176	2	11
13. Поткина Наталья Николаевна, ул. Алмазная, 19	177	1	11
14. Носенко Наталья Георгиевна, ул. Веселая, 19 А	177	1	11
15. Шадрин Виктор Федорович, ул. Сиреневая, 9	176	1	12
16. Шадрин Максим Сергеевич, ул. Сиреневая, 9	176	1	12
17. Битенева Тамара Викторовна, ул. Радужная, 1	176	1	12

Решили: Принять в члены Товарищества собственников земельных участков:

Артющик Татьяну Петровну, Башкирцева Андрея Станиславовича, Байер Ольгу Валерьевну, Бучинскую Марину Ивановну, Быкова Юрия Алексеевича, Губайдулина Алексея Фаритовича, Егорова Дениса Владимировича, Конькову Ларису Семеновну, Негина Александра Владимировича, Зюбина Андрея Юрьевича, Нигматулину Екатерину Михайловну, Ивачеву Елену Сергеевну, Поткину Наталью Николаевну, Носенко Наталью Георгиевну, Шадрин Викторию Федоровну, Шадрин Максима Сергеевича, Битеневу Тамару Викторовну.

На основании п.12-13 ФЗ 217 "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" вопрос о приеме в члены СНТ Фоменко Ивана, ул. Восточная, 42, снят с голосования, так как в период проведения общего собрания членов СНТ с 23.08.2020 г по 27.09.2020 г. предоставил Правлению документы, подтверждающие факт продажи земельного участка с кадастровым номером 39:15:133005:873.

10. Исключение из членов СНТ Меркуловой Лидии Васильевны

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
Исключить из членов СНТ Меркулову Лидию Васильевну	139	34	16

Решили: Исключить из членов СНТ «Октябрьское» Меркулову Лидию Васильевну, на основании п. 5 п. 5.4 Устава СНТ «Октябрьское».


11. Принятие решения о создании системы ограничения доступа (ворота, шлагбаумы на въездах в СНТ)

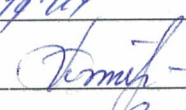
Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
Создание системы ограничения доступа (ворота, шлагбаумы на въездах в СНТ)	144	50	45

Решение по данному вопросу не принято, т. к. нет двух третей квалифицированного большинства голосов от общего числа принявших участие в голосовании на общем собрании членов товарищества и собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке (согласно ст. 17 ФЗ-217 "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Протокол составлен в двух экземплярах.

Члены счетной комиссии:

1. Шварова Е. С. 

2. Павлушина Т.И. 

3. Ашениченко Н.В. 